



PERSMEDEDELING

BOLCKMANS BEZORGT IVENS NV EEN NIEUWE HOOFDZETEL

Midden in de economische crisis realiseert **IVENS NV**, een constructiebedrijf in de Antwerpse haven dat zich specialiseert in tankbouw en tankrenovatie, een nieuw en opvallend kantoorgebouw op zijn site van 37.750 m² aan de Noorderlaan ter hoogte van het Schuildok aan het Kanaaldok B1. Het bedrijf, dat volgend jaar 80 jaar bestaat, zal er kunnen beschikken over een gedurfde architecturale creatie rond een centrale “tank”, met 3 bouwlagen en een conciërgewoning, waarbij zowel aan het comfort van bedienden als arbeiders (aparte facilitaire vleugel) werd gedacht, en waarin communicatie en transparantie belangrijke gegevens zijn.

Voor de architectuur werd een beroep gedaan op **Mertens Architecten**, waarmee **IVENS NV** ook voordien al samenwerkte. Voor de bouw ging het bedrijf in zee met **Bolckmans NV**, ook al voor de vierde maal een partner van **IVENS NV** in hun uitbouw.

De activiteiten van **IVENS NV** concentreren zich volledig rond de havengebonden industrie en meer bepaald rond de constructie en de renovatie van opslagtanks voor de chemische en petrochemische nijverheid. Het was de vraag van de bouwheer om dit element te integreren in het ontwerp en een uitstraling te geven naar medewerkers en bezoekers. Dit resulteerde in een open kantoorgebouw met een industrieel karakter waarin een centrale tank werd getekend, waarin zich de verticale circulatie en alle sanitaire voorzieningen bevinden. Het gebouw is tevens opgedeeld in 2 blokken: rechts het openkantoorgebouw met drie bouwlagen en op de derde verdieping een conciërgewoning met dakterras. Dit gedeelte werd ontworpen met het oog op de huisvesting van 40 bedienden en een mogelijke toekomstige uitbreiding met nog eens 20 medewerkers. Links bevindt zich een gesloten volume met de sanitaire faciliteiten en kleedruimten voor de arbeiders, de technische ruimten en een refter voor de arbeiders en de bedienden. Ook voor deze vleugel werd rekening gehouden met de mogelijke toekomstige uitbreiding van het bedrijf.

Er werd bewust gestreefd naar een transparant gebouw waarbij de centrale tank vanuit alle richtingen zichtbaar is. De voorgevel is een volledige vliesgevel, dit alweer om de transparantie te benadrukken. De achterwand is de dragende structuur. De voorgevel wordt afgewerkt met gladde betonpanelen en corten-staal. Dit materiaal met een kopercoating vormt, via een gecontroleerde corrosie, een beschermende laag met een rood-bruin patina. Staal, ook het werkmateriaal van **IVENS**, vormt een constante in de bouw en de aankleding van het complex. Zo is ook de binnenzijde van de centrale tank met staal bekleed. De achterzijde is opgetrokken in RVS.

Een rode draad in het gebouw is de loopzone met een afwerking in houten containervloer, die op elke verdieping terugkomt in de centrale tank. Deze loopzone vormt een echte verkeersader door het gebouw. Aan de voorzijde vinden we op, de eerste en tweede verdieping, een loopbrug in staal met een gegalvaniseerd uitzicht. Achteraan geeft de tank, door middel van een vide en twee lichtplaten, uitzicht op de werkplaats.

Het gebouw heeft een grondoppervlakte van 59 x 16 meter, verhouding die in zijn totaliteit terugkomt op de eerste verdieping. De tweede en derde verdieping meten 40 x 16 meter. Het gebouw is in totaal 14 meter hoog.

IVENS NV wil met de realisatie van dit gebouw in volle crisisperiode een duidelijk signaal naar geloof in de toekomst geven. Het gespecialiseerde bedrijf onder de leiding van afgevaardigd bestuurder Greet Ivens ziet die toekomst, zowel lokaal als internationaal, met vertrouwen tegemoet en hield met de realisatie van de plannen duidelijk rekening met een verdere groei. Het budget voor het nieuwe kantoorgebouw was beschikbaar en het management zette dan ook snel het licht op groen voor de uitvoering van de snel goedgekeurde plannen.

BOLCKMANS NV kreeg in eerste instantie de bouwopdracht voor de funderingen en de ruwbouw toegewezen. Inmiddels kreeg het bouwbedrijf ook de 2^{de} fase met de volledige afwerking van het project toegekend. De bouwwerken werden opgestart in mei 2009 en de ruwbouw is afgewerkt nog voor de bouwstop van het eindejaar. De afwerking start in januari eerstkomend en dient beëindigd te zijn einde mei 2010.

F.I./Bolckmans-Ivens_Persmededeling
11/12/09

BOLCKMANS NV
Bob Mertens, Commercieel Directeur
Industrieweg 4, 2320 Hoogstraten
Tel. +32 (0)3 314 30 40 – Fax +32 (0)3 314 45 59
bme@bolckmans.be
www.bolckmans.be

Persrelaties:
Pre-Text PR & Events
Fred Int Panis
Schijnpoortweg 119, 2170 Merksem-Antwerpen
Tel. +32 (0)3 400 40 60 – fax +32 (0)3 400 40 61 – Mobile +32 (0)496 16 87 87
fred.intpanis@sportpaleis.be
www.pretext.be